



In deze nieuwsflits voor april 2013

1. PV Panelen in de lift
2. Vernieuwde Leidraad Prestatiecontracten Beheer en Onderhoud Gebouwen
3. Vragen vanuit de regio
4. Inspiratie vanuit Slim en Snel
5. Agenda energieconsulent

1. PV Panelen in de lift

De Energiekring West Brabant en de Energiekring Zeeland staan de komende bijeenkomsten in het teken van zonne-energie. Corporaties hebben al projecten in uitvoering, zoals [Stadlander](#) en [Woongoed Flakkee](#). Meerdere corporaties doen mee met [Zonnig huren](#), in Brabant werken zij samen in Zonnig Brabant. Ook zijn er regionale acties voor de collectieve inkoop zoals het [Zoneffect in Zeeland](#) en vanuit de regio [West Brabant](#).

2. Vernieuwde Leidraad Prestatiecontracten Beheer en Onderhoud Gebouwen

De leidraad helpt bij het opstellen van prestatiecontracten voor technisch beheer en onderhoud van gebouwen. Het biedt instrumenten aan om afspraken te maken met de leverancier over klanttevredenheid, duurzaam beheer, binnenklimaat, optimale kosten-kwaliteit én innovatie. Met behulp van 'key performance indicatoren' (KPI's) wordt een ideale balans gezocht om kosten en energie te besparen en de kwaliteit van het onderhoud te verhogen. De leidraad geeft ook een toelichting op het bonus/malussysteem in prestatiecontracten. [Klik hier voor meer informatie](#).

3. Vragen vanuit de regio

Hoe pak je communicatie aan over duurzame energieopwekking? Een mooi [voorbeeld heeft Vestia](#). Wat is de invloed van de warmtewet op de afrekening van collectieve systemen zoals blokverwarming? Blokverwarming valt onder de warmtewet en dat betekent dat de afrekening moet voldoen aan de wettelijke vereisten. In de Energiekring Brabant presenteerden wij de gevolgen van de wet die naar verwachting 1 januari 2014 ingaat. Collectieve inkoop van energielabelbeheer speelt in Zeeland. De woonstichting Hulst zet het thema energiebesparing centraal op een interne bijeenkomst met de Raad van Commissarissen, Bewonersraad en personeel. Hier zal ik een presentatie verzorgen. Heeft u tips of vragen [mail mij](#).

4. Inspiratie vanuit Slim en Snel

Corporaties zoeken nieuwe wegen in opdrachtgeverschap voor hoge energiestaat bij renovatie. Voor hun 'aanbesteding' kozen de vier corporaties Stadlander, WoonFriesland, De GoedeWoning en QuaWonen een nieuwe route om een consortium te vinden dat bij hen past. Ze formuleerden in overleg hun uitvraag in de vorm van prestaties. En ze lieten het creatieve en innovatieve denkwerk om te komen tot een totaalconcept voor hun wijken over aan de consortia. De corporaties zijn hierbij ondersteund door de procescoaches van het initiatief Slim&Snel van het Innovatieprogramma Energiesprong. Kijk voor een indruk van de werkwijze naar het filmpje '[WoonFriesland kiest 3 coalities](#)' en op de [website van WoonFriesland](#).

5. Agenda energieconsulent

- 18 april - Bijeenkomst energiebesparing, Woonstichting Hulst
- 24 april - 40 jaar VAC Zeeland, 13.30 uur Schouwborg Middelburg, opgeven via dsjoosse@zeelandnet.nl
- 25 april - Wooncongres Bouwen en Wonen, 12.30 uur Provincie Zeeland
- 14 mei - Themamiddag EPDB-groep Zeeland, 13.30 uur RWS Goes
- 14 mei - Solar tour Noord-Brabant, 10.00 uur Tilburg CS. [Klik hier voor meer informatie](#)
- 15 mei - Presentatie woonlastenmodule, 13.30 uur Woonstichting EttenLeur, [interesse mail](#)
- 16 mei - Solar tour Zeeland, 10 uur Roosendaal CS. [Klik hier voor meer informatie](#)
- 30 mei - Corporatiedag 'Back to the roots', hele dag, Apeldoorn. [Klik hier voor meer info](#)
- 6 juni - Energiekring West Brabant, 13.30 uur Thuisvester

