

In deze nieuwsflits voor november 2012

1. EPG & MPG: de nieuwe regelgeving
2. Grote interesse in zonnepanelen onder huurders
3. Nia Nesto: een revolutie!
4. Gezocht: woningcomplexen uit de jaren '70 & '80
5. Infobladen 'Energienutraal bouwen'
6. Maak gebruik van ons workshopaanbod!
7. Agenda energieconsulent



1. EPG & MPG: de nieuwe regelgeving

Vanaf 2020 moet nieuwbouw nagenoeg energieneutraal zijn. Dat is al over ruim 7 jaar. Het nieuwe bouwbesluit heeft de eisen voor thermische isolatie van woningen dan ook alvast aangepast van $R_c = 2,5$ naar $R_c = 3,5$. In 2015 staat de aanscherping naar $R_c = 5$ op de agenda. Ondertussen geldt er voor het berekenen van de EPC vanaf 1 juli jl. een nieuwe norm: de EPG. Een energielabel voor nieuwbouw is (waarschijnlijk) pas vanaf juli 2013 verplicht. In de energielabels voor bestaande bouw verandert er voorlopig even niets. Echt nieuw is de introductie van milieuprestatie voor gebouwen (MPG) in het bouwbesluit: vanaf 1 januari 2013 wordt een milieuprestatieberekening verplicht bij het aanvragen van een omgevingsvergunning. Wilt u meer weten of hulp bij de praktijkvertaalslag? Neem dan contact met me op. In november zijn er bijeenkomsten over het energielabel in de nieuwbouw, meer info [klik hier](#).



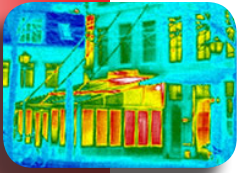
2. Grote interesse in zonnepanelen onder huurders

86 % van de huurders wil graag zonnepanelen op het dak. Dat blijkt uit onderzoek van de Woonbond onder ruim 500 huurders. Besparen op de energierekening is de belangrijkste reden voor hun interesse. Minder belasten van het milieu geldt als andere belangrijke reden. Ruim een kwart van de huurders noemt zonnepanelen 'de toekomst'. [Link naar het onderzoek](#).



3. Nia Nesto

Conceptaanbieders, gemeentes, corporaties én huurders realiseren samen 50 unieke sociale huurwoningen. Binnen één jaar tijd – van idee tot bouw. Uit een wedstrijd rollen vijf winnende concepten. Elk kent een menukaart met elementen waarmee huurders aan de slag gaan. Zo stellen ze hun eigen duurzame, energienotaloze woning samen. Een revolutie! Kijk eens op www.nianesto.nl.



4. Gezocht: woningcomplexen uit de jaren '70 & '80

Taskforce CO2 adviseert corporaties bij renovaties in de bestaande woningvoorraad. Via een unieke integrale methode worden de volgende doelen geoptimaliseerd:

- het betaalbaar houden van de woonlastenstijgingen voor de doelgroep
- het verminderen van de CO2 uitstoot
- het creëren van extra waarde op het niveau van de woning en de buurt

In nauwe samenwerking met AEDES en Agentschap NL is het gezamenlijke doel alle woningtypen in NL uitgebreid integraal te screenen, zodat de overkoepelende conclusies opensource verspreid kunnen worden onder de corporaties. Een systeem van gecoördineerde kennisopbouw. Heb je interesse in een integraal advies op verduurzaming met een complex uit de jaren '70 of '80, dan kun je contact op te nemen met Arjenne van Berkum (info@taskforceco2.nl of 0252 34 39 66). Zie ook www.taskforceCO2.nl.



5. Infobladen energieneutraal bouwen

Er zijn drie nieuwe infobladen over energieneutraal bouwen verschenen. Informatie, waaronder richtlijnen om het begrip 'energieneutraal gebouw' te hanteren, vindt u in het Infoblad [Energieneutraal bouwen: definitie en ambitie](#). De Energieneutrale woningbouw, en Energieneutrale scholen en kantoren gaan dieper in op energieneutraal bouwen voor deze sectoren.

Recent publiceerde de website Energieneutraal Bouwen van Agentschap NL een nieuw Infoblad voor professionals over de rol van bewoners bij zeer energiezuinige woningen. De invloed van de bewoner op het energieverbruik van een woning is groot. Dat is ook zo bij zeer energiezuinige (ZEZ) woningen. Uit verschillende onderzoeken blijkt dat vooral bij de toepassing van nieuwe, relatief onbekende technieken de bewoner een belangrijke schakel is. [Ga naar het Infoblad Bewonersgedrag en bewonersvoorlichting](#).



6. Maak gebruik van ons workshopaanbod!

Staat u voor de uitdaging om energiebesparende maatregelen te treffen en daar - misschien wel voor het eerst – een huurverhoging voor te gaan vragen? Hoe gaat u de klant benaderen, wat zijn de tips en wat zijn de valkuilen? Of wilt u juist meer weten over zonnepanelen, energielabels of een ander onderwerp? Maak samen met uw collega's gebruik van ons workshopaanbod! Aedes/AgentschapNL biedt u (kosteloos) een in-company workshop aan waarin we gezamenlijk aan de hand van uw eigen casus en vraagstelling op zoek gaan naar een passend antwoord. Interesse? Neem contact op!



7. Agenda energieconsulent

- 3 november - netwerk Energiebesparing en duurzaamheid (Aedes)
- 20 november - Energiekring Zeeland bij RWS vanaf 13.30 uur.
- 20, 22 en 27 november - Bijeenkomsten over het energielabel in de nieuwbouw [klik hier](#).
- 21 november - [Lokale energie initiatieven West Brabant](#), Trivium te Ettenleur, 14-17 uur
- 6 december - Energiekring West Brabant bij Brabantse Waard te Zevenbergen, vanaf 13.30 uur