



## In deze nieuwsflits november 2011

1. Bezoeken en presentaties
2. Energielabels
3. Beoordeling energieconsulenten
4. Agenda



### 1. Bezoeken en presentaties

Tijdens afgelopen maand hebben collega Joost Ossevoort en ik met 12 Futura leden uitgewisseld hoe zij energiebesparing realiseren. Met 20 deelnemers in West Brabant hebben wij een modelwoning van Woningstichting Etten-Leur bezocht, na een gezamenlijk maaltijd nam gastheer Jos Muijs ons mee in hun aanpak, lichtte Onno van Rijsbergen van de Woonbond de woonlastenwaarborg toe en gaf ik een workshop bewonersparticipatie. De 10 aanwezige corporaties hebben vervolghema's aangegeven waar we in regionaal verband mee verder gaan. Mocht u interesse hebben in een individueel bezoek op workshop/presentatie? Neem dan contact op met [m.boerbooms@aedes.nl](mailto:m.boerbooms@aedes.nl) of bel 0651225442.



### 2. Energielabels

Per 31 augustus is de nieuwe BRL 9500 voor energielabels van kracht, op [www.kbi.nl](http://www.kbi.nl) vindt u meer informatie. De belangrijkste wijzigingen:

- De referentiemethode is aangepast en mag weer worden gebruikt
- Inschrijving bij geschillencommissie voor corporaties niet nodig als zolang zij geen labels opstellen voor particulieren
- Renovaties kunnen onder voorwaarden zonder woningbezoek worden doorgevoerd in het label
- Vanaf 1 november is bij het afmelden van woningen de nieuwe software en de nieuwe BRL verplicht
- Opgespaarde bewijslast, ook van voor die tijd, kan gebruikt worden bij het invoeren of corrigeren van labelgegevens voor afmelding van het label bij Agentschap NL
- De woningen hoeven niet bezocht te worden, als de bewijslast beschikbaar is!

Deze wijziging is bedoeld om onnodig duur inspectiewerk te vermijden. Als uw adviseur anders aangeeft, hoor ik dat graag zodat Aedes uw adviseur en het KBI erop wijst dat er ten onrechte advieskosten worden gevraagd!



### 3. Beoordeling energieconsulenten

Companen zal komende maand een digitale vragenlijst uitzetten bij alle woningcorporaties gericht aan de managers vastgoed. Hierin worden ook gevraagd naar uw ervaring met de energieconsulent. Ik hoop dat u uw ervaring doorspeelt naar de manager zodat uw ervaring meetelt in het onderzoek.



### 4. Agenda energieconsulent

- Extra BouwLokaal in Goes 'Het nieuwe renoveren', op speciaal verzoek is er een extra BouwLokaal **medio november** in Goes. U kunt aanmelden [via deze link](#).
- **15 november** Teamdag 'draagvlakontwikkeling=steun genieten!' Deze dag wordt op verzoek in december of januari georganiseerd in Zeeland voor 10 corporaties. Indien u zich met uw team wilt aanmelden, bel 0651225442 of [mail](#).
- **17 november** Aedes verenigingscongres te Zwolle zie [link Aedes site](#).