



In deze nieuwsflits voor november 2013

1. Goed voorbereid op de warmtewet
2. Excursie Stadlander geslaagd
3. Aedesvisie op opdrachtgeverschap
4. Het Groene Huisvestersdebat
5. Agenda energieconsulent

1. Goed voorbereid op de warmtewet

De Workshop Warmtewet en financiering bij de RWS in Goes is door 17 corporaties bezocht, de 42 deelnemers met name vanuit de energiekringen West-Brabant en Zeeland en collega's vanuit financiën beoordeelden de bijeenkomst met een 8. Vooral de praktische bruikbaarheid is gewaardeerd. In de bijlage ontvangt u de Handleiding Warmtewet. Graag stel ik de informatie beschikbaar van de Aedes studiemiddag 'De toekomst van eigen energie-exploitatie'. De belangrijkste vragen waren 'Exploiteren woningcorporaties de installaties voor de opwekking van eigen energie goed?' en 'Mogen ze dat straks blijven doen?' [Klik hier](#) voor de webpagina met de samenvatting en de links naar de presentaties.

2. Excursie Stadlander geslaagd

Op 29 oktober bezochten de deelnemers aan de energiekringen West-Brabant en Zeeland het project de Bongerd in Steenberghe waar Stadlander met DWA en ERA Contour 34 energienotuloze woningen realiseert. [Klik hier](#) voor meer informatie. Stadlander en De Bongerd zijn genomineerd als meest innovatieve opdrachtgever en project. Zij horen op 21 november tijdens de Manifestatie van de Voorsprong (zie agenda) of zij met de prijs naar huis gaan. Heeft u de excursie gemist dan heeft op 21 november een tweede kans om dit project en vele andere energienotuloze projecten te zien.

3. Aedesvisie op opdrachtgeverschap

Uit onderzoeken en uit de praktijk blijkt dat bouwpartijen effectiever en efficiënter kunnen werken als de opdrachtgever zich niet met het proces, maar vooral met het eindresultaat bezighoudt. Bovendien is het uiteindelijk goedkoper. Verschuiving naar een regierol voor de opdrachtgever is ook logisch gezien de toegenomen complexiteit van het bouwproces. Van corporaties als grootste opdrachtgever in bouw en renovatie vraagt een regisserende opdrachtverlening andere competenties en leiderschap dan voorheen. Zo vraagt de regierol bijvoorbeeld een scherp op prestatie geformuleerde vraagstelling en daarbij behorend –bouwcontract. Dit najaar gaat Aedes met haar leden in gesprek over de visie van Aedes over de veranderende opdrachtgeversrol van corporaties. [Klik hier](#) voor de Aedesvisie op opdrachtgeverschap.

4. Het Groene Huisvestersdebat

Op 11 november vindt Het Groene Huisvestersdebat plaats waarin 20 Groene Huisvesters (oa RWS Goes, Stadlander, AlleeWonen en Woonstichting Etten-Leur) tonen dat zij zich inzetten voor het verduurzamen van hun bestaande woningen en betaalbare woonlasten voor hun huurders. Minister Blok is gastheer, na enkele korte toespraken van Prins Maurits, Rene Scherpenisse en Ronald Paping volgt een debat met Marc Calon, Maxime Verhagen, Anke van Hal en Marc van der Linden over de vraag of het verduurzamen zal slagen en wat daarvoor nodig is.

5. Agenda energieconsulent

- 11 nov - Het Groene Huisvestersdebat, 10.30 uur, Ministerie Den Haag, aanmelden: [klik hier](#).
- 21 nov - De Manifestatie van de Voorsprong, 9 uur IPKW terrein Arnhem, aanmelden: [klik hier](#).
- 21 nov - Slotbijeenkomst Stook je Rijk, 18 uur, Utrecht, aanmelden: [klik hier](#).
- 28 nov - Jubileumcongres Aedes, 12 uur, Brabanthallen, aanmelden: klik op [deze link](#).
- 3 dec - Duurzame corporatie, 12 uur TU Eindhoven, aanmelden: [klik hier](#).
- 5 dec - Energiering West Brabant thema het Energieloket, 13.30 uur WS Dinteloord.
- 10 dec - Energiering Zeeland, 13.30 uur RWS Goes.