



In deze nieuwsflits voor september 2013

1. Toekomst Eigen Energiebedrijf
2. Warmte-koudeopslag in de praktijk
3. Energielabels en werkelijk energieverbruik: voorspelbaar?
4. 4. PUR schuim
5. Agenda energieconsulent



1. Toekomst Eigen Energiebedrijf

Zo'n 15 jaar exploiteren woningcorporaties nu installaties voor de opwekking van eigen energie. Doen zij dat goed? En mogen ze dat straks blijven doen? Deze twee vragen staan centraal tijdens de studiemiddag. De toekomst van eigen energie-exploitatie van Aedes op 25 september 2013. Onder leiding van dagvoorzitter Jacqueline Cramer maken de deelnemers van de studiemiddag de balans op en kijken zij vooruit naar toekomstige exploitatievormen. Daarnaast komen oplossingen voor duurzaam en betaalbaar exploiteren van eigen energie-installaties aan bod. Ook is er ruimte voor vragen en het delen van ervaringen. Graag ontmoet ik u tijdens deze dag en tijdens mijn presentatie over communicatie. Opgeven kan via [deze link](#)



2. Warmte-koudeopslag(WKO) in de praktijk

De werkgroep wko van Aedes heeft op initiatief van het Lenteakkoord Energiezuinige Nieuwbouw, [zie link](#) een factsheet gemaakt over de toepassing van warmte-koudeopslag (wko). Op deze website vindt u de brochure, de factsheet (WKO 3x beter) en informatie over het Lenteakkoord, technische uitvoering, voorbeeldprojecten en financiering. Ook geeft de factsheet een overzicht van de meest recente wettelijke eisen waaraan wko-systemen moeten voldoen. In september publiceert Aedes een handreiking voor woningcorporaties over de gevolgen en praktische uitvoerbaarheid van de warmtewet.



3. Energielabels en werkelijk energieverbruik: voorspelbaar?

Begin dit jaar publiceerde TU Delft en OTB onderzoeksresultaten over de relatie tussen energielabels en het werkelijk energiegebruik. Uit een representatieve steekproef van bijna 200.000 woningen werd bevestigd dat de berekende energieverbruiken in het energielabel behoorlijk af kunnen wijken van de werkelijke verbruiken 'aan de meter'. Daarbij geldt (gemiddeld) dat bij de meest energie-efficiënte labelcategorieën (B, A en beter) het theoretisch verbruik wordt onderschat, terwijl dat bij de slechtere labels (D t/m G) wordt overschat. Oorzaken hiervan liggen in een overschatting van het aantal verwarmde ruimten en de (te hoge) binnentemperatuur bij de slechter gelabelde woningen. De regel 'hoe beter het label, hoe minder het verbruik' geldt wel, maar de theoretische waarden kunnen niet zonder meer worden benut voor communicatie en/of besparingsberekeningen. Het werkelijk verbruik is immers afhankelijk van o.a. het bewonersgedrag. Het overzicht van onderzoeksthema's van het OTB en wk2020 kunt u via [dit linkje](#) benaderen.

Een ontwikkeling zoals de woonruimtemodule van VABI is van belang omdat deze werkelijke energieverbruiken koppelt aan het label en de foutmarge hierbij binnen de 10% blijft. Dit maakt deze module geschikt voor communicatie met de huurder, meer info [klik hier](#).

VABI biedt woonlastenmodule officieel aan vanaf 10 september na de presentatie tijdens de Vabidagen, meer info linkje [klik hier](#).



4. PUR schuim

Er komt geen verbod op purschuim. TNO-onderzoekers hebben geen causale relatie kunnen vinden tussen purschuim en gezondheidseffecten, maar deze ook niet kunnen uitsluiten. Volgens de minister Blok is er dus "alle reden om eventuele gezondheidsrisico's serieus te nemen, want onjuiste toepassing van purschuim kan leiden tot gezondheidsklachten". Hij wil actieplan van bedrijven die purschuim aanbrengen om huizen te isoleren zodat zij voorzorgsmaatregelen nemen om gezondheidsklachten te voorkomen. Meer info [klik hier](#).



5. Agenda energieconsulent

- 3 sept - Energiekring Zeeland, 13.30 uur RWS.
- 5 sept - Energiekring West Brabant thema woonlastenmodule, 13.30 uur Bernardus Wonen.
- 9 sept - Bestaande bouw met toekomst, 13.30 uur Tilburg, aanmelden [klik hier](#).
- 25 sept - De toekomst van de eigen Energie Exploitatie (aansluitend aan de Aedes Ledenbijeenkomst), 13 uur, Aedes, Koningin Julianaplein 10, Den Haag, opgeven via [deze link](#).