



Beste inwoners en ondernemers van Oostburg,



Zojuist heeft u de tiende nieuwsbrief van Aantrekkelijk Oostburg geopend. De tiende in ongeveer één jaar tijd. In die tien edities is een inhoudelijke verschuiving te zien: het gaat meer en meer over uitvoering. Wandel door Oostburg en u ziet, Aantrekkelijk Oostburg is in beweging!

Datzelfde geldt voor deze nieuwsbrief. Hij raakt inmiddels vertrouwd. De uitstraling, de vaste rubrieken. Maar ook hierin blijven we graag vernieuwen. Zo maken we voortaan graag ruimte vrij voor de stadsraad Oostburg. Wat ze doen en wat hun bezig houdt, leest u regelmatig in de nieuwsbrief. Nog geen lid van de stadsraad? Meld u aan via info@stadsraadoostburg.nl. Hoe meer leden, hoe meer plannen en acties er van de grond kunnen komen. Daarnaast treft u ansichtkaarten aan, die oude tijden doen herleven. Ook nieuw is de rubriek 'Wist u dat...?'. Er zijn namelijk veel interessante weetjes over Oostburg. Weetjes die de ziel van de kern Oostburg blootleggen, maar ook weetjes die gewoon handig zijn om te weten.

Ik wens u alvast een hele fijne, laatste, Koninginnedag. Een feestelijke dag waarvan ook in Oostburg, dankzij de stadsraad, met volle teugen genoten kan worden.

Vriendelijke groeten,

Wethouder Peter Ploegaert

Plannen voor blauwe zone in Oostburg



In het Masterplan Aantrekkelijk Oostburg, vastgesteld door de gemeenteraad op 27 september 2012, is het actieplan 'Aantrekkelijk centrum' opgenomen. Eén van de hoofddoelstellingen van dit actieplan is het verbeteren van de bereikbaarheid van, en het parkeren in, het centrum van Oostburg. Een maatregel die hieruit voortvloeit is het afschaffen van het betaald parkeren. Ieder jaar ging in het centrum het betaald parkeren in van 1 april tot 1 oktober. Het is de bedoeling dit om te zetten naar

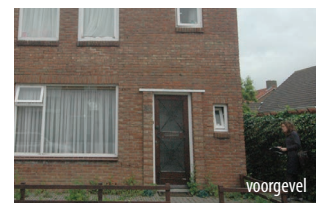
parkeren in een blauwe zone (gratis 2 uur achter elkaar parkeren met gebruik van een parkeerschijf), waardoor ondernemingen toegankelijker zijn voor bezoekers. De raad neemt hierover in juni 2013 een besluit. Tot die tijd hoeven parkeerders in het centrum dus niet te betalen en geen parkeerschijf in de auto te leggen. Op de foto ziet u wethouder Conny Almekinders, onder toezicht oog van Jacky van Cuijck van de gemeentelijke afdeling Handhaving & Openbare Werken, een kap plaatsen over de parkeermeter op de markt waarmee de meter buiten gebruik wordt gesteld.

Eerste klushuis verkocht

In de vorige nieuwsbrief kon u meer lezen over de klushuizen die Woongoed Zeeuws-Vlaanderen en de gemeente Sluis te koop aanbieden. Inmiddels is het klushuis aan de Kroonwijkensingel 21 verkocht. De woningen aan de Kotkastraat 8 en Callenfelsstraat 35 zijn nog beschikbaar.



Kotkastraat 8



Callenfelsstraat 35

De prijs is aantrekkelijk, voor maximaal € 50.000,- kunt u een woning kopen. Dé kans om een betaalbare woning om te toveren tot het huis van uw dromen! Heeft u interesse in één van de twee klushuizen? Schrijf u dan in en maak een afspraak voor een bezichtiging met Marco de Clippelaar van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen, tel. (0115) 636 000. Het inschrijfformulier en meer informatie staat op www.gemeentesluis.nl/klushuizen en op www.woongoedzvl.nl. Kijk voor meer inspiratie en ervaringsverhalen van klussers op bijvoorbeeld www.rotterdam.nl/rotterdamseklushuizen.

Bericht van de stadsraad: Oostburg bekent kleur



Koninginnedag, Koningsdag, Kroningsdag 2013. Hoe die dag ook genoemd wordt, de stadsraad Oostburg zorgt ervoor dat het een geweldig feest wordt! Al vanaf 29 april is er van alles te beleven. Zoals de vrijmarkt, de kinderspelen en volop muziek. De rechtstreekse tv-uitzending hoeft u niet te missen. Overal staan schermen waarop u de plechtigheden kunt volgen. Via de Eenhoornkrant houdt de stadsraad u graag op de hoogte van de plannen. Of kijk voor het volledige programma op www.stadsraadoostburg.nl of www.facebook.com/stadsraad.oostburg. Maar dit is niet alles! Op 18 mei plaatst de stadsraad de gekleurde fietsen met bloemenmandjes. Bijna een traditie, want voor de derde keer wordt het centrum van Oostburg opgeleurd. In oktober halen de leden van de stadsraad de fietsen weer op. De etalages van de leegstaande winkels in het centrum worden daarnaast blikvangers met exposities van onder andere (amateur)kunstenaars, schilderclubs en scholieren.

Ook lid worden van de stadsraad, meedenken met activiteiten of ideeën aandragen om Oostburg nog aantrekkelijker te maken? Mail dan naar info@stadsraadoostburg.nl of bel naar voorzitter Robert de Jonge, tel. (0117) 440220. Voor ideeën voor de etalages belt u naar Marieke Tur, tel. (0117) 308234.

Bouw van De Burght in volle gang!

Na een lange voorbereidingstijd was het begin dit jaar dan zover: de bouw van De Burght ging van start. Inmiddels is de bouw in volle gang en zijn de contouren van het gebouw al goed zichtbaar. Na het boren van de palen en het storten van de fundering, wordt nu hard gewerkt aan het lijmen van de kalkzandsteenwanden voor de eerste bouwlaag. Deze werkzaamheden nemen tot ongeveer medio april in beslag. Hierna worden de vloeren voor de eerste verdieping gelegd. Niet alleen op het bouwterrein, maar ook achter de schermen wordt hard gewerkt. Denk hierbij aan het maken van plannings, de inkoop van materiaal en het ontwerpen van de inrichting van het zorgsteunpunt. Voor de bouw staat zo'n jaar gepland. Het streven is om De Burght eind 2013 op te leveren. De appartementen worden in eerste instantie toegewezen aan de huidige bewoners van De Burght die nu in Breskens verblijven. Voor actuele informatie gedurende het hele bouwtraject kunt u een kijkje nemen op de websites van Woongood Zeeuws-Vlaanderen en Warmande: www.woongoodzvl.nl en www.warmande.nl.



Evaluatie MMM premie Oostburg



De Meer Met Minder (MMM) premie Oostburg is één van de zeven projecten die, in opdracht van Agentschap NL, door ResCon (Research & Consultancy) wordt onderzocht voor meer inzicht in de successen en verbeterpunten van energiebesparingsprojecten. Daarvoor vinden er in Nederland zeven groepsinterviews plaats en wordt er landelijk een vragenlijst afgenomen. De resultaten worden gebruikt om toekomstige projecten beter af te stemmen op de wensen van bewoners.

Veertien bewoners uit Oostburg werkten mee aan een groepsinterview. Hierin deelden zij hun ervaringen en aanvullende wensen. Zo vertelden de deelnemers dat zij tevreden zijn over de aanpak in Oostburg, dat hun energierekening een stuk lager uitvalt en dat zij blij zijn bij te dragen aan een duurzame wereld. De deelnemers zijn tevreden over de samenwerking met de gemeente Sluis en de afhandeling van de MMM premie. De interviews hebben veel waardevolle informatie opgeleverd die direct bruikbaar is voor de Meer Met Minder premie Oostburg.

Bewoners aan de slag

De familie Fokke is één van de deelnemers aan de MMM premie Oostburg die inmiddels de woning energiezuiniger heeft gemaakt. De heer Fokke licht toe: "Ons huis is eind dertiger jaren gebouwd. In die tijd was de visie op isolatiewaarden anders. Het huis is vrijstaand aan de rand van Oostburg zodat de koude noorden- en noordoostenwind er vol op staat. Ons energieverbruik was dan ook stevig. Door de stimulerende actie van de gemeente Sluis en de Oostburgse MMM premie hebben wij actie ondernomen. We hebben laten onderzoeken wat de mogelijkheden waren om ons energieverbruik terug te dringen. Zonnepanelen waren niet interessant omdat de ligging van het dak niet ideaal was. Rond het huis staan bovendien hoge populieren die schaduw geven. We hebben gekozen voor spouwmuurisolatie, HR++ glas waar dit nog ontbrak, radiatorfolie en platen voor gevelisolatie aan de binnenzijde. Door deze energiebesparende maatregelen ging ons label van E naar C, bijna B! Wij zijn ontzettend blij dat we hebben meegedaan."

De gemeente Sluis ondersteunt bewoners graag bij de kwaliteitsslag aan woningen omdat dit leidt tot een lagere energierekening voor bewoners en dit de leefbaarheid ten goede komt. Meer info: Elly Verhaeghe, tel. 06 - 1164 7156, e-mail everhaeghe@gemeentesluis.nl.



Kookwinkel Bianca Bonte weer open!

Kookwinkel Bianca Bonte kreeg afgelopen maanden een heuse metamorfose. En wat voor een! Twee maanden lang is de winkel stevig onder handen genomen. De winkel is in ieder geval een heel stuk groter geworden en veel ruimer opgezet. De trap naar de balustrade is weggehaald en verplaatst en het magazijn is bij de winkel getrokken. Ook is er een geheel vernieuwde koffiehoek, die meer is ingericht als bibliotheek, zodat mensen er met een kopje koffie en iets lekkers de nieuwste kookboeken kunnen lezen. Bij binnenkomst valt de grote ruimte direct op. Het nieuwe design kenmerkt zich door het industriële karakter. De afwerking, met metaal en ruwe stenen, geeft de winkel een eigentijdse look! Iedereen is van harte welkom om een kijkje te nemen en het uitgebreide assortiment van de kookwinkel te bekijken.



Wederopbouw gewaardeerd

Oostburg is door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed geselecteerd in de Top 30 van bijzondere Wederopbouwgebieden. Uit onderzoek blijkt dat in Oostburg de architectuur en stedenbouw uit de periode 1940 - 1965 van nationaal cultuurhistorisch belang is. Het project Ambitie Wederopbouw Oostburg is opgezet om de waarden, kwaliteiten en kansen in kaart te brengen. En om te ontdekken hoe Oostburg en de Oostburgenaren in de toekomst rekening willen houden met de kwaliteiten van de Wederopbouw. De nadruk van het project ligt op architectuur en stedenbouw waarbij de openbare ruimte bijzondere aandacht krijgt. Stichting Dorp, Stad & Land (DSL) werkt, in opdracht van de gemeente Sluis en de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed, aan een serie kaarten en een brochure in woord en beeld over de ontwikkelingen van Oostburg.

Wilt u meer weten? Neem dan contact op met de gemeente Sluis, Johan Gerrits, tel. (0117) 457 000, jgerrits@gemeentesluis.nl.

Op maandag 22 april en 13 mei organiseert DSL twee opeenvolgende workshops van 14.00 tot 17.00 uur in het Ledeltheater. Deze middagen gaan over de toekomst van Oostburg. Verschillende organisaties, ondernemers en inwoners van Oostburg zijn hiervoor uitgenodigd. Heeft u geen uitnodiging ontvangen maar wilt u toch graag deelnemen? Meld u dan aan via a.deback@dorpstadenland.nl. De inbreng van de deelnemers is van groot belang voor de kwaliteit van het eindresultaat! Het doel is om een toekomstvisie te bepalen die door velen wordt ondersteund, waarbij rekening wordt gehouden met de kernkwaliteiten uit de wederopbouwperiode.

Picknick bij natuurgebied het Groote Gat is voorbestemd

Nu eindelijk de vlonder over het Groote Gat er ligt, kunnen de plannen voor de stadspicknick aan het water concreter gemaakt worden. Als vele Oostburgenaars zullen deelnemen aan deze picknick, die op zondag 22 september plaatsvindt, moet dat een prachtig tafereel opleveren. Opmerkelijk is dat dichtbij het Groote Gat diverse geografische (straat)namen zijn die interessante en zeer relevante verwijzingen opleveren. Zo is er een 'Melkweg' en ligt er een 'Kaas en Broodsedijk'. De redoutes 'spek en brood', 'melk en brood' en 'melk en brokken' zijn onderdeel van de Staats-Spaanse Linies. Alsof men op voorhand wist dat er ooit een picknick zou komen! In de volgende nieuwsbrief leest u alles over dit smakelijke eetfestijn. Wilt ook meehelpen? Graag! Neem daarvoor contact op met Elly Verhaeghe, tel. 06 - 1164 7156, e-mail everhaeghe@gemeentesluis.nl.

Agenda

- maandag 22 april en maandag 13 mei: workshops Wederopbouw Oostburg, 14.00 tot 17.00 uur, Ledeltheater
- maandag 29 en dinsdag 30 april: festiviteiten Koninginnedag, centrum
- donderdag 2 mei: inloopavond fase 2 't Vestje, 19.30 tot 21.00 uur, kantine gemeentehuis

Stuur door en maak kans op theaterbon

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u heeft aangegeven op de hoogte te willen blijven van de ontwikkelingen in Oostburg. De gemeente wil met deze nieuwsbrief zoveel mogelijk mensen bereiken. U kunt ons hierbij helpen. Als u de nieuwsbrief doorstuurt aan minimaal twee bekenden in Oostburg, met een CC aan nieuwsbrief@aanterkkelijkoostburg.nl, maakt u kans op een theaterbon voor het Ledeltheater ter waarde van € 10,-.

De winnaar van de 'doorstuuractie' van maart is Carolien Verplanke.

Wij zijn benieuwd wat u vindt van de digitale nieuwsbrief. Heeft u opmerkingen of ideeën, laat het ons weten via nieuwsbrief@aanterkkelijkoostburg.nl.

Wist u dat...

- Oostburg door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed geselecteerd is in de Top 30 van bijzondere Wederopbouwgebieden. De architectuur en stedenbouw vanuit de Wederopbouwperiode (1940 - 1965) in deze kern dus zo bijzonder is, dat we deze kernkwaliteiten willen behouden bij het realiseren van Aantrekkelijk Oostburg. Lees er alles over in deze nieuwsbrief!
- Stichting Woonzorg West Zeeuws-Vlaanderen sinds 25 maart 2013 een nieuwe naam heeft: Warmande? Warmande heeft in West Zeeuws-Vlaanderen 4 woonzorgcentra: De Stelle (Oostburg), Hooge Platen (Breskens), Rozenoord (Sluis) en De Burght (Breskens en nieuwbouw in Oostburg).

Inloopavond Fase 2 't Vestje

Zoals bekend zijn de werkzaamheden voor de eerste fase van de herinrichting van 't Vestje in volle gang. Het gaat hierbij om riool- en straatwerkzaamheden in de Van Ostadestraat en omgeving. Ook het inrichten van het parkje op het terrein van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen maakt hiervan onderdeel uit. Als de weersomstandigheden het toelaten zijn de werkzaamheden deze zomer afgerond. Voor fase 2 lopen de voorbereidingen inmiddels volop. Het gaat dan om het plangebied tussen de Zandstraat en de Finlandstraat. Ook het wegwerken van achterstallig onderhoud in het park en de waterpartij aan de Kroonwijk singel horen hier bij. Komend najaar gaat de uitvoering van start. Op donderdag 2 mei zijn bewoners en ondernemers uit dit plangebied van harte welkom bij een inloopavond. Een persoonlijke uitnodiging volgt.

Het doel van het project Aantrekkelijk Oostburg is om bij te dragen aan evenwicht op de woningmarkt en versterking van de centrumfunctie van Oostburg. Het project wordt gerealiseerd met een bijdrage van het Ministerie van Binnenlandse Zaken, de Provincie Zeeland, Woongoed Zeeuws-Vlaanderen, Woonzorg West-Zeeuws-Vlaanderen en Rabobank West-Zeeuws-Vlaanderen. In de periode 2010-2020 zet het project in op kwaliteitsverbetering van de woningen, woonomgeving en concentratie van winkels en andere dagelijkse voorzieningen in het centrum. Dit in samenwerking met bewoners en ondernemers.

De nieuwsbrief Aantrekkelijk Oostburg wordt één keer per vier tot zes weken verspreid per e-mail. Voor het aan- en afmelden voor deze nieuwsbrief kunt u een e-mail sturen naar nieuwsbrief@aanterkkelijkoostburg.nl. Ook vragen over het project kunt u sturen naar dit adres. Een papieren versie van de nieuwsbrief kunt u ophalen in het Klanten Contact Centrum, Nieuwstraat 22 in Oostburg.

Uitgave: Gemeente Sluis

Redactie: Gemeente Sluis

Concept en realisatie: Rammeloo Communications

Foto's:

Gemeente Sluis en Jan Boone