



Aantrekkelijk Oostburg

Nr. 17 | Maart 2014

NIEUWSBRIEF

Beste inwoners en ondernemers van Oostburg,



"Ik ben mevrouw De Lijser-la Gasse en woon sinds kort in het herrezen zorgcentrum De Burght naast het Ledeltheater. Ik ben geboren in Cadzand en woonde meer dan 30 jaar met mijn man in Oostburg. In mijn eentje ben ik in een bejaardenwoning in de Noordwal gaan wonen. Toen één van mijn twee vriendinnen was overleden en de ander in de buurt van haar dochter ging wonen, wilde ik graag naar het zorgcentrum in Breskens, met de bedoeling terug te keren naar Oostburg. Inmiddels ben ik van een kleine woonruimte in Breskens naar een riant appartement in De Burght gegaan. Ik sta versteld van de ruimte! Mijn zoon en zijn familie uit Zuidzande hebben mijn woning ingericht. Ik ben er trots op! Het enige minpunt is de oversteek van De Burght naar de Erasmusstraat het centrum in."

"Ook ik, mevrouw Leijdekkers, ben in De Burght komen wonen. Vanaf mijn balkon heb ik zicht op de woning waar mijn oudste dochter is geboren. Ik heb 32 jaar in Cadzand gewoond, vervolgens in de Finlandstraat in de Noordwal. En nu dus in De Burght. Ik ben erg tevreden, onder andere met de geweldig grote ruimte en met de kleuren van de tegels in de keuken en badkamer. Mijn twee dochters hielpen met de verhuizing. Het voelt nu als opnieuw beginnen."

Vriendelijke groeten van twee trotse bewoners van De Burght

WARMANDE



Open Dag Burght Oostburg



10 maart
14.00 tot 17.00 uur

U bent van harte welkom!

WARMANDE

Laatste aflevering Eenhoornruiters

Voor velen was het de afgelopen weken vaste prik: op donderdagavond 18.25 uur kijken naar de tv-serie De Eenhoornruiters! Donderdag 20 februari was helaas alweer de - feestelijke - slotaflevering te zien. Maar liefst anderhalf jaar zijn dertien Eenhoornruiters



gevolgd door Zand en Zink, in opdracht van Omroep Zeeland. De opnames leggen in beeld vast wat Oostburg betekent voor haar inwoners en hoe we met elkaar Oostburg nog aantrekkelijker kunnen maken. Dat de programmamakers hierin zijn geslaagd, bewijzen de vele enthousiaste en positieve reacties. Eén beeld zegt nou eenmaal meer dan duizend woorden. Natuurlijk is het jammer dat de serie is afgelopen. Maar voor de hoofdrolspelers is het wellicht een opluchting, die kunnen weer gewoon over straat...

Heeft u nog geen genoeg van de Eenhoornruiters? Of heeft u een aflevering gemist? Kijk dan terug op



<http://www.omroepzeeland.nl/eenhoornruiters#Uw9Adnnl33A>

Engelse breisels van gekleurde fietsen

We kennen ze allemaal, de gekleurde fietsen met bloemen die gedurende een aantal maanden per jaar Oostburg opfleuren. Dat deze fietsen tot inspiratie over de grens leiden, blijkt wel uit bovenstaande foto's die gemaild werden naar de stadsraad Oostburg. Een Engels echtpaar bezocht in 2012 tijdens een vakantie Oostburg en zag deze fietsen staan. Met naald en draad maakte de vakantiegangster er prachtige 'schilderijen' van. Leuk toch? Meer van haar werk is te zien op <http://faceknits.co.uk>.



Bewoners aan de slag

Randall De Bruyne uit de Nieuwstraat heeft zijn woning up-to-date gemaakt. Hij kan er kort en krachtig over zijn: "na het maatwerkadvies heb ik gekozen voor spouwmuurisolatie, HR++ glas en gevelisolatie in het souterrain. Dit laatste heb ik zelf aangebracht en de andere maatregelen heb ik laten uitvoeren. Ik ben tevreden met het resultaat!"

De gemeente Sluis ondersteunt bewoners graag bij de kwaliteitsslag van woningen omdat dit leidt tot een lagere energierekening en dit de vastgoedwaarde en de leefbaarheid ten goede komt. Meer informatie: Elly Verhaeghe, tel. 06 - 1164 7156, e-mail everhaeghe@gemeentesluis.nl.



Minister Blok in Oostburg

Op maandag 20 januari openden minister Stef Blok (Wonen en Rijksdienst) en burgemeester Annemiek Jetten van de gemeente Sluis de Energiebeurs bij Belderok in Oostburg. Zij hebben bewoners in het zonnetje gezet die op een bijzondere manier, met gebruikmaking van de Meer Met Minder premie Oostburg, een energiezuinige woning realiseerden. Ook had de minister aandacht voor de werkgroep Groen van de stadsraad en ontving hij van Margriet van Drongelen, namens 'de vrienden van de Oostburgse watertoren', het eindrapport van de actie RED DE DRUPPELS. De minister was erg geïnteresseerd in de vele producten en diensten die op de beurs werden gepresenteerd ter verlaging van de energielasten. Naast het lage BTW tarief op energiebesparende maatregelen kondigde minister Blok de mogelijkheid aan voor particulieren om tegen een laag rentetarief te lenen. Naast de minister trok de Energiebeurs ook veel bezoekers uit de streek. Voor het derde opeenvolgende jaar was de beurs dan ook geslaagd.

Meest gestelde vragen tijdens de Energiebeurs

Hieronder een overzicht van de meest gestelde vragen die gesteld werden tijdens de Energiebeurs, met de antwoorden:

1. Kan ik BTW op zonnepanelen terugvragen bij de belasting?
Dat kan in sommige gevallen, meer informatie vindt u op de website van de rijksoverheid.
2. Wat is de BTW op energiebesparende maatregelen?
In 2014 geldt een laag BTW tarief van 6% voor woningen ouder dan 2 jaar. Dit tarief geldt ook op woningrenovatie. Meer informatie vindt u op de website van de rijksoverheid waar ook de laagrentende lening wordt uitgelegd.
3. Waar vind ik informatie over natuurlijke isolatiematerialen?
Als u op internet deze term googled, krijgt u meerdere sites te zien. Ook de lokale speciaalzaak in bouwmaterialen kan u goed op weg helpen bij de keuze van uw materiaal.

Voor meer informatie: www.rijksoverheid.nl

Rioolwerkzaamheden 't Vestje: indrukwekkende opknappbeurt

Met de aanpassingen aan de nutsvoorzieningen zijn eind 2013 de werkzaamheden gestart voor 't Vestje fase 2. Vanaf januari 2014 voert aannemersbedrijf H4A Infrabouw, in opdracht van de gemeente, de riool- en straatwerkzaamheden uit in de Kroonwijingel en de Vestingstraat en omstreken. Alle werkzaamheden nemen normaal gesproken ongeveer zes maanden in beslag. Dus voor de zomervakantie moet de aannemer al een heel eind zijn. Overlast voor de bewoners is helaas niet te voorkomen. De straat moet immers opengebrouwen worden en de werkzaamheden nemen de nodige tijd in beslag. De aannemer probeert uiteraard wel die overlast tot een minimum te beperken. Zo legt zij daar waar noodzakelijk loopplanken neer zodat woningen bereikbaar blijven.

De werkzaamheden in 't Vestje fase 1 zijn eind vorig jaar afgerond met het aanplanten van het stukje groen aan de Van Ostadestraat. Naast dit parkje kreeg het vernieuwen van groen in de straten aandacht door het aanplanten van een aantal smal opgaande bomen en onderbeplanting. Tegelijkertijd is er een nieuwe verbinding gerealiseerd tussen de waterpartij 't Vestje en de sloot van het waterschap langs de Eerste Hogendijk. Hierdoor kan het ontvangen regenwater rechtstreeks via het oppervlaktewater afgevoerd worden en hoeft dit niet meer in het riool geloosd te worden. Komende weken krijgt ook de bestaande waterpartij nog een grondige opknappbeurt.



Time-Out: ontmoetingsplek voor jongeren

Scholierencentrum Time-Out is een plek in Oostburg waar jongeren naar toe gaan om een gezellig middagje of avondje samen te zijn. Kristina Tomasjan uit Oostburg bezoekt de Time-Out regelmatig: "Vaak bespreken de jongeren op school al 'Hee, gaan we vanmiddag naar de BTO' (red. Buitenschoolse Tieneropvang) en gaan na school dan ook meteen naar de Time-Out. De Time-Out is een plaats waar veel jongeren komen om rustig te zitten, spelletjes te spelen of hun stage komen doen. Ook komen hier jongeren die al klaar zijn op het Zwin College. De werkers hier zijn heel betrokken. Dus als je een probleem hebt kun je altijd bij ze terecht en ze zullen je ook altijd helpen met het oplossen van je problemen. Als je meer wilt weten, kom dan maar eens een kijkje nemen!" De Time-Out is gevestigd op het terrein van het Zwin College en bereikbaar via de hoofdingang aan de Torenweidelaan. Het scholierencentrum is elke middag en drie avonden per week open voor de jeugd uit West Zeeuws-Vlaanderen. Meer informatie staat op www.welzijnencultuur.nl.

Fitallin: een uniek concept

Fitallin opende zaterdag 1 februari haar deuren. Oprichtster Queenie Gunst licht graag toe waar Fitallin voor staat: "Het is een uniek multifunctioneel centrum in Oostburg, gericht op gezondheid, welzijn en vergrijzing in de breedste zin van het woord. Een bedrijfsverzamelgebouw, waar vooral starters en bestaande ondernemers worden gestimuleerd activiteiten uit te voeren die aansluiten op een vergrijzende provincie. Gezamenlijk zorgen we voor FIT in de breedste zin van het woord. En met de all-in formule zegt Fitallin dat vrijwel alles mogelijk is!"

Fitallin bevat maar liefst 17 te verhuren ruimten, een receptie, een grote wacht-/sociale ruimte, een zaal van 152 m² en een zolderruimte van 160 m². Het pand is toegankelijk door zijn centrale ligging en biedt voldoende parkeergelegenheid. Benieuwd naar de mogelijkheden binnen Fitallin als ondernemer of als klant? Neem dan een kijkje op de website www.fitallin.nl of loop eens binnen!



Stuur door en maak kans op theaterbon

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u heeft aangegeven op de hoogte te willen blijven van de ontwikkelingen in Oostburg. De gemeente wil met deze nieuwsbrief zoveel mogelijk mensen bereiken. Daarom maakte u kans op een bon van het Ledeltheater ter waarde van € 10,- als u deze nieuwsbrief doorstuurde naar minimaal twee bekenden in Oostburg, met een CC naar nieuwsbrief@aanrekkelijkoostburg.nl. Dit kunt u zeker blijven doen, heel graag zelfs! Maar we willen meer inwoners en ondernemers uit Oostburg kans laten maken op het winnen van deze theaterbon. Daarom starten we een nieuwe 'prijsvraag'. Een soort 'ontdek het plekje in Oostburg'. In de volgende nieuwsbrief leest u er meer over!

De winnaar van de laatste 'doorstuuractie' is Alexander van Waesberghe uit Oostburg. Van harte gefeliciteerd!



Wij zijn benieuwd wat u vindt van de digitale nieuwsbrief. Heeft u opmerkingen of ideeën, laat het ons weten via nieuwsbrief@aanrekkelijkoostburg.nl.



De druppels zijn gered!

Bekijk [hier](#) het filmpje van KikkeTV



Vrijwilligers gezocht

In de nieuwsbrief voortaan aandacht voor vacatures voor vrijwilligers. Vrijwilligers zijn immers belangrijk voor onze samenleving! Juist nu waarin alles meer en meer draait om eigen kracht en om het woord participatiemaatschappij. En iets goeds doen voor een ander is meer dan prettig. Ook in Oostburg is er behoefte aan vrijwilligers. Zo is de stadsraad Oostburg op zoek naar vrijwilligers voor de organisatie van verschillende activiteiten en evenementen. Alle hulp is welkom! Kijk voor meer informatie over deze en andere vacatures op www.vrijwilligaandeslag.nl of neem contact op met sociaal makelaar Rosalien Paridaen, telefoon (0117) 457050.

Agenda

Opening en Open Dag De Burght, maandag 10 maart, 14.00 – 17.00 uur

Lentekriebels! Kom naar de open dag in Oostburg op zaterdag 22 maart 2014, 11.00-16.00 uur. Op deze zaterdag bruist Oostburg van de voorjaarsactiviteiten: nieuwe geuren, kleuren en smaken, de lente begint in Oostburg!

Uitgave: Gemeente Sluis
Redactie: Gemeente Sluis
Concept en realisatie: Rammeloo Communications
Foto's: Gemeente Sluis
Ronny Rammeloo
Opmaak: We-r Creative, Oostburg

Het doel van het project Aantrekkelijk Oostburg is om bij te dragen aan evenwicht op de woningmarkt en versterking van de centrumfunctie van Oostburg. Het project wordt gerealiseerd met een bijdrage van het Ministerie van Binnenlandse Zaken, de Provincie Zeeland, Woongod Zeeuws-Vlaanderen, Woonzorg West-Zeeuws-Vlaanderen en Rabobank West-Zeeuws-Vlaanderen. In de periode 2010-2020 zet het project in op kwaliteitsverbetering van de woningen, woonomgeving en concentratie van winkels en andere dagelijkse voorzieningen in het centrum. Dit in samenwerking met bewoners en ondernemers.

De nieuwsbrief Aantrekkelijk Oostburg wordt verspreid per e-mail. Voor het aan- en afmelden voor deze nieuwsbrief kunt u een e-mail sturen naar nieuwsbrief@aanrekkelijkoostburg.nl. Ook vragen over het project kunt u sturen naar dit adres. Een papieren versie van de nieuwsbrief kunt u ophalen in het Klanten Contact Centrum, Nieuwstraat 22 in Oostburg. De redactie behoudt zich het recht voor om aangeleverde artikelen te redigeren, in te korten of niet te plaatsen.