



IN DEZE NIEUWSBRIEF O.A.

- ▷ Centrumplan: stand van zaken
- ▷ Ondernemer in beeld
- ▷ Samenwerken verbetert de buurt
- ▷ Exposities in twee etalages
- ▷ Nieuws van de stadsraad

Prefab woningen in Finlandstraat

Kunt u het zich voorstellen? Daar waar nu nog een lege vlakte is aan de Finlandstraat in Oostburg, staan eind oktober 18 huurwoningen klaar om bewoond te worden. In opdracht van Woongood Zeeuws-Vlaanderen worden op deze plek prefab woningen geplaatst, die ontwikkeld worden door de drie Zeeuws-Vlaamse partijen Casco Totaal BV, Paras Concepts en Leenhouts Aannemingsbedrijf. Kenmerkend voor de bouw van dit type woningen is het snelle bouwtempo. Betonfabriek CascoTotaal stelt de woningen in twee 3D-onderdelen samen. Er wordt dus in ideale omstandigheden gewerkt met een optimale kwaliteit en met weinig overlast voor de omgeving. Na de bouwvak gaan de onderdelen nagenoeg compleet afgewerkt op transport naar de Finlandstraat en worden daar door de aannemer gemonteerd. Ook wordt ter plaatse nog gewerkt aan de kapconstructie, die past binnen de wederopbouwarchitectuur die zo kenmerkend is voor Oostburg. De prefab woningen die ontwikkeld worden zijn modern, comfortabel en energiezuinig.



Beste inwoners en ondernemers van Oostburg,



Graag stel ik aan u voor: Mfc De Windmaker!

“Vrijdag 3 juni mocht ik samen met kinderen, ouders, opa’s en oma’s, medewerkers en overige betrokkenen de naam van het Mfc Oostburg onthullen tijdens de feestelijke opening. Na luidkeels aftellen met alle aanwezigen schoven shutters voor de bovenste ramen van het gebouw opzij en

kwamen de letters één voor één tevoorschijn. Samen vormden zij de nieuwe naam: De Windmaker! Tsja, en waarom dan deze naam?

In de prijsvraag die we uitschreven, werd deze naam 9 keer genoemd. Een enkele keer zonder lidwoord, de meeste keren met. De naam heeft alles te maken met de zelfbewuste aard van de inwoners van deze centrumgemeente. Met de frisheid, de beweging en de dynamiek van de kwaliteitsslag ‘Aantrekkelijk Oostburg’ waarin we volop zitten.

Nee, de naam heeft niets meer te maken met vermeende opscheppers uit het verleden, maar alles met het hernieuwde zelfbewustzijn van de Oostburgenaren. Een frisse bries door de hoofden van de kinderen die hier bijeenkomen en aan het eind van de dag weer uitwaaien, de muizenissen vergeten door het spel met leeftijdsgenootjes en de professionele begeleiding door de volwassenen.



De jury, die bestond uit de gebruikers, de stadsraad en de gemeente Sluis, had het niet makkelijk. Eén jurybijeenkomst was te kort om de juiste naam uit meer dan 130 inzendingen te pikken. Uiteindelijk lukte het en kozen we vol overtuiging voor deze naam. Het gemeentebestuur wenst alle gebruikers en kinderen veel plezier in Mfc De Windmaker!”

Albert de Bruijn
Wethouder gemeente Sluis

In Mfc De Windmaker zijn basisscholen Sint Bavo en Berenburcht, kinderdagverblijf De Kleine Beer, buitenschoolse opvang De Beestenboel, peuterspeelzaal Pimpampoeintje en het consultatiebureau van de GGD gevestigd. Ook het Porthos jeugdteam en de Logopediegroep Zeeuws-Vlaanderen zijn gebruikers van het gebouw. Daarmee is het dé plek waar kinderen van 0 tot en met 12 jaar kunnen spelen, leren, beleven en ontdekken.

Centrumplan: stand van zaken

De herinrichting in het centrum van Oostburg verloopt voorspoedig. Delta is al enkele maanden bezig met het vervangen van gas, water en elektra in het plangebied. Komende weken wordt de laatste hand gelegd aan de voorzieningen in de Brouwerijstraat en het verwijderen van oude kabels en leidingen. Spannend was de bom die vrijdag 29 april tijdens graafwerkzaamheden werd gevonden in de Burchtstraat, op de hoek bij het Eenhoornplantsoen. Deze is nog diezelfde dag veilig geruimd. Met dank aan de omwonenden die tijdelijk in het Zwin College terecht konden en aan iedereen die voor een goed verloop zorgde!

Inmiddels wordt dit gebied opnieuw bestraat en wordt een nieuw hemelwaterriool in een gedeelte van de Burchtstraat / het Eenhoornplantsoen aangelegd. We streven er naar om de eerste fase medio juli dit jaar af te ronden. Na de zomer start Delta met het vernieuwen van gas, water en elektra in het plangebied Langestraat/Markt en Ledelplein en omgeving. Begin 2017 gaan we door met riool- en herinrichtingswerkzaamheden in dit gebied.



TUI reisbureau

Op het Raadhuisplein 3a is al vele jaren reisbureau TUI gevestigd. Margo Oosterling (rechts op de foto) werkt er ruim 18 jaar: "Wij helpen klanten die op reis willen en zijn gericht op persoonlijk contact en de wensen van mensen. Zij starten hun reis- en zoektocht aan de balie waarin een groot touch screen is ingebouwd met als eerste beeld de wereldkaart. Wij willen niet alleen een vakantie boeken en adviseren, maar klanten vooral ontzorgen. Gemak dient de mens, vooral in een tijd waarin iedereen het druk heeft." Lokaal werkt TUI samen met andere ondernemers, zoals met restaurant Eigenwijs: bij het boeken van een reis krijgen klanten gratis twee zomerse cocktails. "Ook werken we samen met het Ledeltheater voor de Lady's Night en hadden we in het voorjaar een gratis boekenactie in samenwerking met Bruna Oostburg. In Oostburg kopen klanten gericht. Er zijn goede speciaalzaken. De ondernemers die er werken zijn vertrouwd, ze helpen klanten en elkaar. Zo trokken we tijdens de verbouwing van onze vestiging tijdelijk in bij Eigenwijs Eten en Drinken." Een paar jaar geleden hoorde ze bewoners nog wel eens klagen over Oostburg, maar dat is echt veranderd. Het motto van Margo is "kijk wat er wel is en koop bij de lokale winkeliers!".



Pytsje Simpelaar verdient een lintje

Op dinsdag 26 april ontving Pytsje Simpelaar uit Oostburg een lintje. Een hele bijzondere ervaring! "Om 11.30 uur zat ik netjes aangekleed te wachten, omdat ik was uitgenodigd voor een lunch. Ondertussen ging de bel een paar keer en kwamen de dominee, Ina en Anja binnen. Toen ging weer de bel en stonden daar ineens burgemeester Annemiek Jetten en wethouder Peter Ploegaert voor de deur. Ook kwamen alle kinderen en kleinkinderen binnen, en nog veel meer mensen! Pas toen drong het tot me door dat er iets bijzonders stond te gebeuren. De burgemeester stelde me op mijn gemak en vertelde wat er aan de hand was: ik kreeg een lintje! Na een mooie toespraak van de burgemeester spelde zij het lintje op. En nu ben ik Lid in de Orde van Oranje Nassau. Als dank voor het vrijwilligerswerk voor met name de kerk. Iets wat ik heel normaal vind overigens, maar daar dachten diegenen die mij opgaven anders over! We genoten vervolgens van een lunch in het Ledeltheater en alle gedecoreerden ontvingen een prachtige bos bloemen. De volgende dag werden we ontvangen op het gemeentehuis, samen met alle oud-gedecoreerden, voor een hapje en drankje. En alsof het nog niet genoeg was, stond de voorzitter van de Kerkraad tijdens de dienst op 1 mei stil bij mijn onderscheiding en ontving ik weer een prachtige bos bloemen. Het is een ervaring om zo iets mee te maken en ik bedank iedereen die dit voor mij gedaan heeft. Vooral Ina, want die heeft het in gang gezet. En Pieter, mijn man, want die zit vaak alleen als ik op pad ben. Het geloof, de kerk en er zijn voor een ander houdt mij actief en dat zal altijd zo blijven!"

Culinair Oostburg

Oostburg heeft zich eind april van haar beste culinaire kant laten zien in het SBS6 programma Bruisend Horeca. In verschillende culinaire hotspots werden opnames gemaakt. De uitzending was op zondag 24 april en werd zaterdag 30 april herhaald. Benieuwd naar het resultaat? Klik [hier](#).



Uw woning verdient het!

Met de regeling 'Uw woning verdient het' kunt u, als inwoner van Oostburg, dit jaar € 75,- ontvangen voor het opknappen van de buitenkant van uw woning. Het geld is beschikbaar voor maximaal 100 woningen in Oostburg en wordt toegelikt op volgorde van binnenkomst. Het doel van de regeling is verbetering van het aanzicht van uw woning of garage, behoud van de vastgoedwaarde en het stimuleren van samenwerking tussen burens.

Inmiddels maakten meerdere inwoners gebruik van deze regeling. Deze keer deelt een groep van elf bewoners haar ervaring, die samenwerkte om asbest te saneren van twee garageblokken (van elf garages) en deze te voorzien van een nieuw dak. Zij ontvingen ieder een bijdrage van € 75,- van Aantrekkelijk Oostburg en een bijdrage van de [landelijke subsidieregeling asbestsanering](#). Ook realiseerden zij inkoopvoordeel door het werk samen uit te voeren.

Laat u van uw fotogenieke kant zien!

Graag nodigen wij u uit om zelf sfeervolle foto's van Oostburg naar ons te mailen, met een toelichting waarom juist deze plek tot de verbeelding van de fotograaf spreekt. Want Oostburg kent vele, en soms ook verborgen, mooie locaties die Oostburgers zelf als geen ander kennen. De meest aansprekende foto's plaatsen we met vermelding van naam en toelichting in deze nieuwsbrief, als 'traktatie' voor alle lezers. Laat u dus van uw meest fotogenieke kant zien en mail uw foto naar nieuwsbrief@ aantrekkelijkooostburg.nl



Samenwerken verbetert de buurt

Eén van de bewoners, de heer Stoel (midden op de foto), vertelt: "Vorig jaar september ontstond onder een aantal buurtbewoners het idee om de asbestdaken op de garageblokken aan te pakken. Bijna iedereen bleek hier welwillend tegenover te staan. Want de voordelen waren groot. Zo ontvang je subsidie vanaf een grootte van 35 vierkante meter. Dat red je nooit met een enkele garage. Bovendien komt een asbestsaneerder eerder voor een groter project. Wij lieten voor een redelijke prijs het asbest verwijderen en een volledig nieuw dak monteren. Met een aantal handige burens monteerden we bovendien tussen het verwijderen en monteren in nieuwe dakgoten en afvoerpijpen. Ook die kosten deelden we met elkaar."

Naast financiële voordelen ondervond de groep bewoners nog meer positieve kanten van de samenwerking. "Niet minder belangrijk is het opknappen van de buurt. Het ziet er nu een stuk beter uit en het onroerend goed is meer waard. En we zijn natuurlijk af van de asbestdaken, want over een aantal jaar zijn bewoners verplicht om eventueel aanwezige asbest te laten verwijderen."

Het vraagt wel om organisatie, zo'n gezamenlijke aanpak. "Maar het is goed te doen. Een voorwaarde is dat een paar bewoners de kar trekken en voortdurend letten op de voortgang, offertes aanvragen en burens op de hoogte houden. Het betekent veel mailen en overleggen. Ook duidelijkheid over financiën is een voorwaarde. Al met al kijkt iedereen terug op een geweldig project én uit op een mooi nieuw dak, met dank aan alle buurtbewoners en mede-eigenaren van de garages. Door samen te werken hebben we onze buurt kunnen verbeteren!"



Voor meer informatie over de regeling kunt u contact opnemen met Elly Verhaeghe, tel. 06 - 1164 7156, e-mail everhaeghe@gemeentesluis.nl. Ook kunt u een voucher invullen, die in het KCC van het gemeentehuis in Oostburg ligt. De vergoeding van € 75,- euro ontvangt u als u voldoet aan de voorwaarden en als u de factuur van ingekochte materialen bij de gemeente indient. Voor meer informatie Klik [hier](#).

Nieuws van de



In deze rubriek leest u meer over activiteiten van de stadsraad Oostburg. Want de stadsraad is actief op vele fronten en doet veel voor de inwoners van Oostburg. Ook is de stadsraad een belangrijke gesprekspartner voor de gemeente Sluis.

Versterking gevraagd!

De stichting stadsraad Oostburg bestaat al vanaf 2007. In de voorbije jaren is er veel werk verricht door de toenmalige bestuursleden en vrijwilligers. Dankzij hun inzet zijn onder andere verschillende werkgroepen opgericht, zoals de werkgroep Groen en de werkgroep Etalages. Maar ook organiseert de stadsraad bijvoorbeeld ieder jaar Koningsdag.

Omdat nagenoeg het totale bestuur door omstandigheden is afgetreden, is een interim-bestuur aangesteld om de lopende werkzaamheden te continueren. Dit bestuur bestaat uit Ronny Rammeloo, Ko van den Bosse en Lau Polfliet. Maar zij kunnen het niet alleen en hebben uw hulp als bestuurslid of vrijwilliger hard nodig! Alleen dan kan de stadsraad haar werkzaamheden voor een mooie en leefbare kern voortzetten. Ook de aanwezige verenigingen in Oostburg wordt gevraagd om te bekijken hoe de stadsraad aangevuld kan worden met bestuurlijke kracht vanuit deze verenigingen.

Draagt u Oostburg een warm hart toe en heeft u zin om de stadsraad te helpen? Bel dan Ko van den Bosse, tel. 06-53949414, of mail naar kobosse@zeelandnet.nl.

Eenhoornfestival: een lustrum



Zet vrijdag 19, zaterdag 20 en zondag 21 augustus 2016 in uw agenda! Dan vindt voor de vijfde keer het Eenhoornfestival plaats in en rondom het centrum van Oostburg. Een lustrum dus. Het bestuur van Stichting Eenhoornfestival is druk bezig met de voorbereidingen en het samenstellen van een veelzijdig en spetterend programma. Hou voor meer informatie en de bekendmaking van het programma de website www.eenhoornfestival.nl en Facebook in de gaten!

Uitgave: Gemeente Sluis
Redactie: Gemeente Sluis
Concept en realisatie: Gemeente Sluis
Foto's: Gemeente Sluis
Stadsraad Oostburg
Paras Concepts

Wij zijn benieuwd wat u vindt van de digitale nieuwsbrief. Heeft u opmerkingen of ideeën, laat het ons weten via nieuwsbrief@aanrekkelijkoostburg.nl.

Het doel van het project Aantrekkelijk Oostburg is om bij te dragen aan evenwicht op de woningmarkt en versterking van de centrumfunctie van Oostburg. Het project wordt gerealiseerd met bijdragen van het Ministerie van Binnenlandse Zaken, de Provincie Zeeland, Woongood Zeeuws-Vlaanderen, Warmande en Rabobank Zeeuws-Vlaanderen. In de periode 2010-2020 zet het project in op kwaliteitsverbetering van de woningen, woonomgeving en concentratie van winkels en andere dagelijkse voorzieningen in het centrum. Dit in samenwerking met bewoners en ondernemers.

De nieuwsbrief Aantrekkelijk Oostburg wordt verspreid per e-mail. Voor het aan- en afmelden voor deze nieuwsbrief kunt u een e-mail sturen naar nieuwsbrief@aanrekkelijkoostburg.nl. Ook vragen over het project kunt u sturen naar dit adres. Een papieren versie van de nieuwsbrief ligt in het Klanten Contact Centrum, Nieuwstraat 22 in Oostburg. De redactie behoudt zich het recht voor om aangeleverde artikelen te redigeren, in te korten of niet te plaatsen.

Exposities in twee etalages

De werkgroep Etalages van de stadsraad Oostburg zorgt er, in samenwerking met de ondernemers, voor dat exposities de etalages van leegstaande winkelpanden sieren.

Adinda Volkers en Adrie Beeke



Tot en met 17 juni waren in de etalage van het oude pand van Fierens (op de hoek van de Nieuwstraat/het Raadhuisplein) werken te zien van Adinda Volkers en Adrie Beeke. Adinda Volkers volgde haar opleiding aan de Academie voor Beeldende Kunsten in Tilburg en is gefascineerd door de levende natuur. In de etalage kon u onder andere schilderijen van paarden, katten en honden bewonderen. Vindt u het leuk om nog meer werk van Adinda te zien? Ga dan naar www.adindavolkers.nl.



Adrie Beeke uit Schoondijke maakt houten woondcoraties en vogelhuisjes. Was u gecharmeerd van zijn geëxposeerde werk? Dan kunt u contact opnemen met Adrie Beeke via abeeke@zeelandnet.nl.

Frank Stokkerman en Theo Ruyter

In dezelfde etalage zijn straks, tot en met half augustus, foto's van de Oostburgse fotografen Frank Stokkerman en Theo Ruyter te zien. Zij laten zich al jaren inspireren door Engeland vanwege de variatie in het landschap, de vele historische gebouwen en omdat het land bol staat van de tradities. Zo is de foto hiernaast genomen in Cornwall (St. Michaels Mount). In de etalage ziet u straks en kleine greep uit de vele honderden foto's die zij inmiddels hebben gemaakt.



Scouting



In de oude winkel van opticien Eye Wish in de Burchtstraat heeft de Scouting van Oostburg een inspirerende expositie ingericht. Bij Scouting Oostburg kunnen kinderen vanaf zes jaar terecht. Alle activiteiten zijn gebaseerd op vijf zogenaamde 'interesseelden': buitenleven, dienstbaarheid, expressie, ontdekken en sport en spel. In de ingerichte etalage en op www.scoutingoostburg.nl vindt je alle informatie. De scouting krijgt ondersteuning van de gemeente Sluis.

Wilt u ook exposeren? Neem dan contact op met Marieke Tur van de werkgroep Etalages via turdebree@zeelandnet.nl of met de Vereniging Business Collectief Eenhoornstad via e-mail info@oostburg.nl.